

WOHNÜBERBAUUNG STAUSEESTRASSE 5314 KLEINDÖTTINGEN
 IMMO - BOLLINGER AG LANDSTRASSE 107 D 5430 WETTINGEN

A3

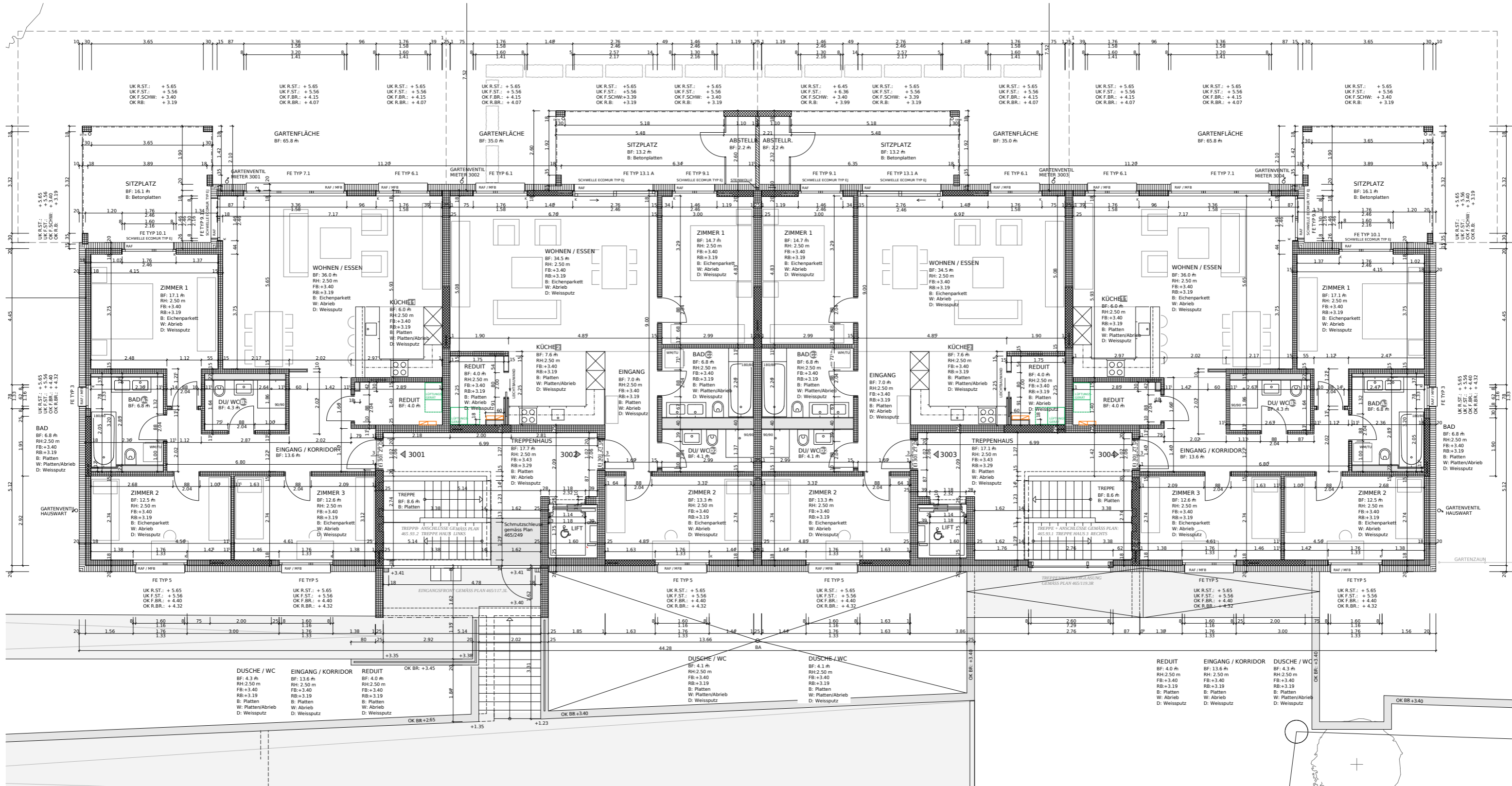
14.11.2019

HAUS 3 UNTERGESCHOSS 1:150

SCHNEIDER SPANNAGEL • ARCHITEKTEN AG • 5312 DÖTTINGEN • 056 / 269 20 00



± 0.00 = 318.69 m.ü.M



WOHNÜBERBAUUNG STAUSEESTRASSE 5314 KLEINDÖTTINGEN
 IMMO - BOLLINGER AG LANDSTRASSE 107 D 5430 WETTINGEN

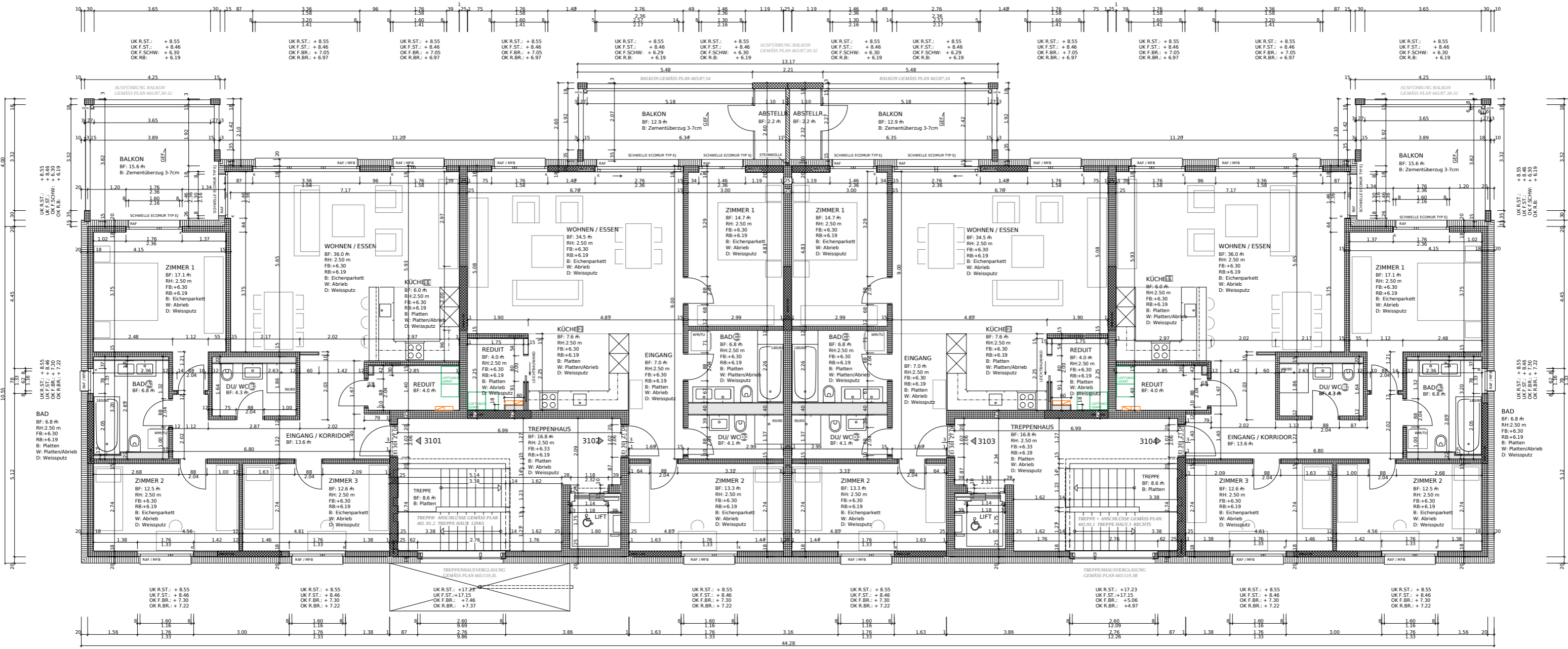
A3
 14.11.2019

HAUS 3 ERDGESCHOSS 1:120

SCHNEIDER SPANNAGEL ARCHITECTEN AG 5312 DÖTTINGEN 056 / 269 20 00



± 0.00 = 318.69 m.ü.M



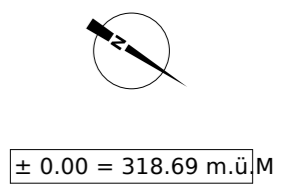
| | | | | | | | |
|---|---|--|---|---|--|---|---|
| <p>DUSCHE / WC BF: 4.3 m RH: 2.50 m FB: +6.30 RB: +6.19 B: Platten W: Platten/Abrieb D: Weissputz</p> | <p>EINGANG / KORRIDOR BF: 13.6 m RH: 2.50 m FB: +6.30 RB: +6.19 B: Platten W: Abrieb D: Weissputz</p> | <p>REDUIT BF: 4.0 m RH: 2.50 m FB: +6.30 RB: +6.19 B: Platten W: Abrieb D: Weissputz</p> | <p>DUSCHE / WC BF: 4.1 m RH: 2.50 m FB: +6.30 RB: +6.19 B: Platten W: Platten/Abrieb D: Weissputz</p> | <p>DUSCHE / WC BF: 4.1 m RH: 2.50 m FB: +6.30 RB: +6.19 B: Platten W: Platten/Abrieb D: Weissputz</p> | <p>REDUIT BF: 4.0 m RH: 2.50 m FB: +6.30 RB: +6.19 B: Platten W: Abrieb D: Weissputz</p> | <p>DUSCHE / WC BF: 4.3 m RH: 2.50 m FB: +6.30 RB: +6.19 B: Platten W: Platten/Abrieb D: Weissputz</p> | <p>EINGANG / KORRIDOR BF: 13.6 m RH: 2.50 m FB: +6.30 RB: +6.19 B: Platten W: Abrieb D: Weissputz</p> |
|---|---|--|---|---|--|---|---|

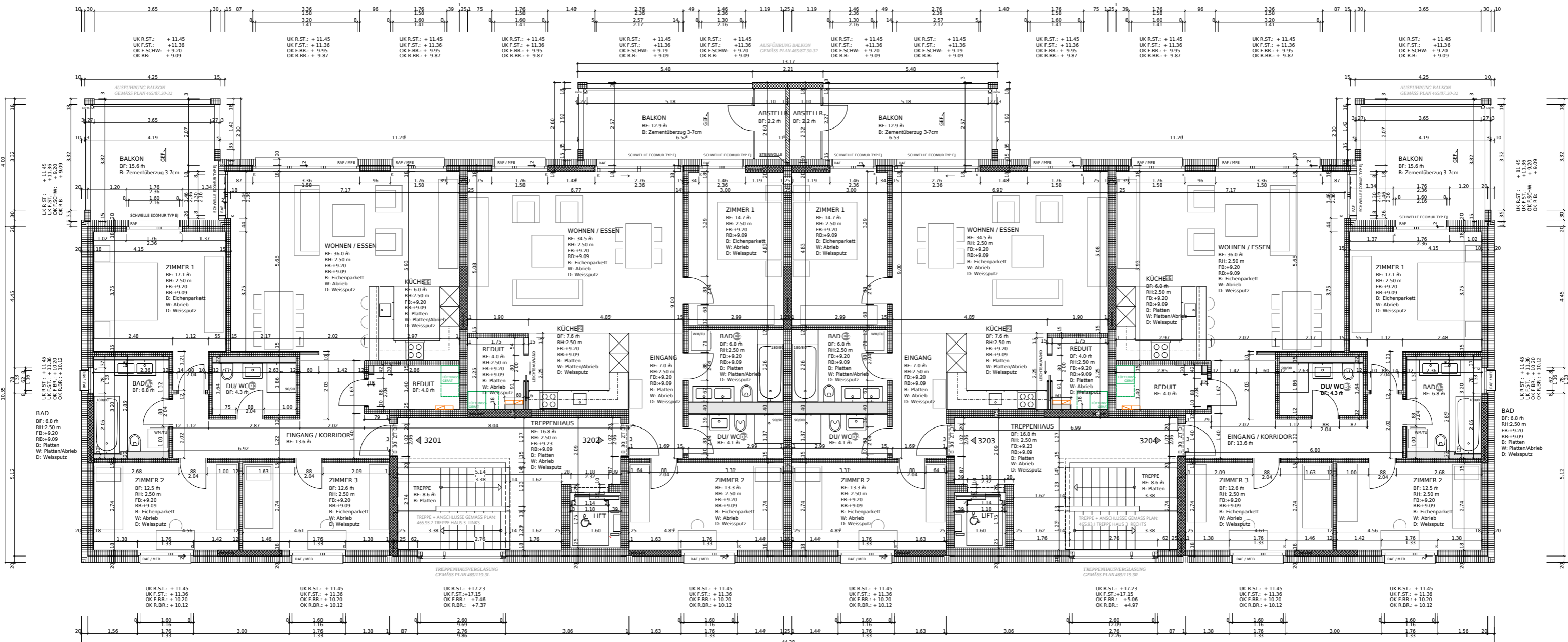
WOHNÜBERBAUUNG STAUSEESTRASSE 5314 KLEINDÖTTINGEN
 IMMO - BOLLINGER AG LANDSTRASSE 107 D 5430 WETTINGEN

A3
 14.11.2019

HAUS 3 1. OBERGESCHOSS 1:120

SCHNEIDER SPANNAGEL ARCHITECTEN AG 5312 DÖTTINGEN 056 / 269 20 00





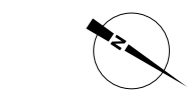
| | | | | | | | |
|---|---|--|---|---|--|---|---|
| DUSCHE / WC BF: 4.3 m RH: 2.50 m FB: +9.20 RB: +9.09 B: Platten W: Platten/Abrieb D: Weissputz | EINGANG / KORRIDOR BF: 13.6 m RH: 2.50 m FB: +9.20 RB: +9.09 B: Platten W: Abrieb D: Weissputz | REDUIT BF: 4.0 m RH: 2.50 m FB: +9.20 RB: +9.09 B: Platten W: Abrieb D: Weissputz | DUSCHE / WC BF: 4.1 m RH: 2.50 m FB: +9.20 RB: +9.09 B: Platten W: Platten/Abrieb D: Weissputz | DUSCHE / WC BF: 4.1 m RH: 2.50 m FB: +9.20 RB: +9.09 B: Platten W: Platten/Abrieb D: Weissputz | REDUIT BF: 4.0 m RH: 2.50 m FB: +9.20 RB: +9.09 B: Platten W: Abrieb D: Weissputz | EINGANG / KORRIDOR BF: 13.6 m RH: 2.50 m FB: +9.20 RB: +9.09 B: Platten W: Abrieb D: Weissputz | DUSCHE / WC BF: 4.3 m RH: 2.50 m FB: +9.20 RB: +9.09 B: Platten W: Platten/Abrieb D: Weissputz |
|---|---|--|---|---|--|---|---|

WOHNÜBERBAUUNG STAUSEESTRASSE 5314 KLEINDÖTTINGEN
IMMO - BOLLINGER AG LANDSTRASSE 107 D 5430 WETTINGEN

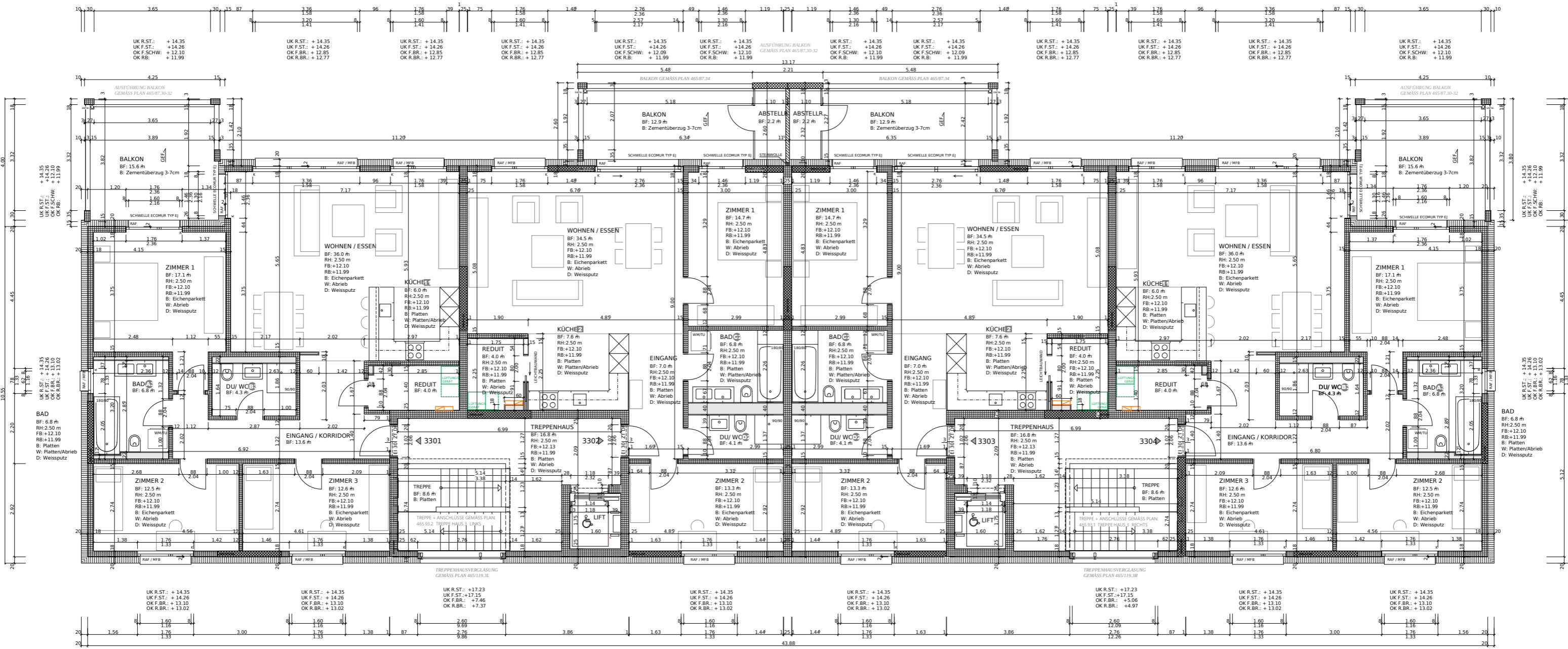
A3
14.11.2019

HAUS 3 2. OBERGESCHOSS 1:120

SCHNEIDER SPANNAGEL ARCHITEKTEN AG 5312 DÖTTINGEN 056 / 269 20 00



± 0.00 = 318.69 m.ü.M



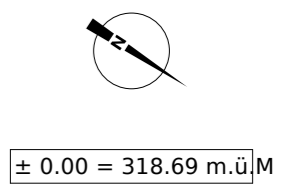
- | | | | | | | | |
|---|---|--|---|---|--|---|---|
| DUSCHE / WC BF: 4.3 m RH: 2.50 m FB: +12.10 RB: +11.99 B: Platten W: Platten/Abrieb D: Weissputz | EINGANG / KORRIDOR BF: 13.6 m RH: 2.50 m FB: +12.10 RB: +11.99 B: Platten W: Abrieb D: Weissputz | REDUIT BF: 4.0 m RH: 2.50 m FB: +12.10 RB: +11.99 B: Platten W: Abrieb D: Weissputz | DUSCHE / WC BF: 4.1 m RH: 2.50 m FB: +12.10 RB: +11.99 B: Platten W: Platten/Abrieb D: Weissputz | DUSCHE / WC BF: 4.1 m RH: 2.50 m FB: +12.10 RB: +11.99 B: Platten W: Platten/Abrieb D: Weissputz | REDUIT BF: 4.0 m RH: 2.50 m FB: +12.10 RB: +11.99 B: Platten W: Abrieb D: Weissputz | DUSCHE / WC BF: 4.3 m RH: 2.50 m FB: +12.10 RB: +11.99 B: Platten W: Platten/Abrieb D: Weissputz | EINGANG / KORRIDOR BF: 13.6 m RH: 2.50 m FB: +12.10 RB: +11.99 B: Platten W: Abrieb D: Weissputz |
|---|---|--|---|---|--|---|---|

WOHNÜBERBAUUNG STAUSEESTRASSE 5314 KLEINDÖTTINGEN
 IMMO - BOLLINGER AG LANDSTRASSE 107 D 5430 WETTINGEN

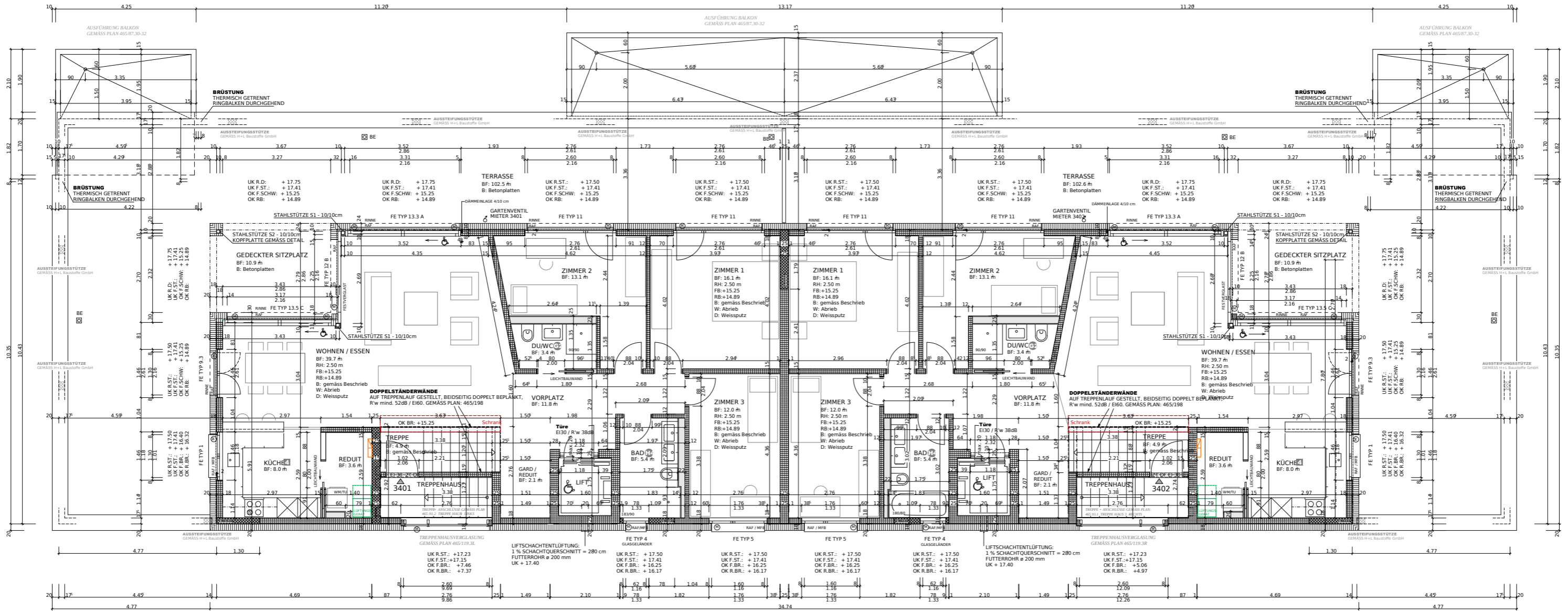
A3
 14.11.2019

HAUS 3 3. OBERGESCHOSS 1:120

SCHNEIDER SPANNAGEL ARCHITECTEN AG 5312 DÖTTINGEN 056 / 269 20 00



± 0.00 = 318.69 m.ü.M



| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|---|
| KÜCHE BF: 8.0 m RH: 2.50 m FB: +15.25 RB: +14.89 B: gemäss Beschrieb W: Platten / Abrieb D: Weissputz | REDUIT BF: 3.6 m RH: 2.50 m FB: +15.25 RB: +14.89 B: gemäss Beschrieb W: Abrieb D: Weissputz | GARD / REDUIT BF: 2.1 m RH: 2.50 m FB: +15.25 RB: +14.89 B: gemäss Beschrieb W: Abrieb D: Weissputz | VORPLATZ BF: 11.8 m RH: 2.50 m FB: +15.25 RB: +14.89 B: gemäss Beschrieb W: Abrieb D: Weissputz | DUSCHE / WC BF: 3.4 m RH: 2.50 m FB: +15.25 RB: +14.89 B: gemäss Beschrieb W: Platten/Abrieb D: Weissputz | ZIMMER 2 BF: 13.1 m RH: 2.50 m FB: +15.25 RB: +14.89 B: gemäss Beschrieb W: Abrieb D: Weissputz | BAD BF: 5.4 m RH: 2.50 m FB: +15.25 RB: +14.89 B: gemäss Beschrieb W: Platten/Abrieb D: Weissputz | BAD BF: 5.4 m RH: 2.50 m FB: +15.25 RB: +14.89 B: gemäss Beschrieb W: Platten/Abrieb D: Weissputz | ZIMMER 2 BF: 13.1 m RH: 2.50 m FB: +15.25 RB: +14.89 B: gemäss Beschrieb W: Abrieb D: Weissputz | DUSCHE / WC BF: 3.4 m RH: 2.50 m FB: +15.25 RB: +14.89 B: gemäss Beschrieb W: Platten/Abrieb D: Weissputz | VORPLATZ BF: 11.8 m RH: 2.50 m FB: +15.25 RB: +14.89 B: gemäss Beschrieb W: Abrieb D: Weissputz | GARD / REDUIT BF: 2.1 m RH: 2.50 m FB: +15.25 RB: +14.89 B: gemäss Beschrieb W: Abrieb D: Weissputz | REDUIT BF: 3.6 m RH: 2.50 m FB: +15.25 RB: +14.89 B: gemäss Beschrieb W: Abrieb D: Weissputz | KÜCHE BF: 8.0 m RH: 2.50 m FB: +15.25 RB: +14.89 B: gemäss Beschrieb W: Platten / Abrieb D: Weissputz |
|---|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|---|

WOHNÜBERBAUUNG STAUSEESTRASSE 5314 KLEINDÖTTINGEN
IMMO - BOLLINGER AG LANDSTRASSE 107 D 5430 WETTINGEN

A3
14.11.2019

HAUS 3 ATTIKAGESCHOSS 1:120

SCHNEIDER SPANNAGEL • ARCHITEKTEN AG • 5312 DÖTTINGEN • 056 / 269 20 00



± 0.00 = 318.69 m.ü.M

Verkauf

| | Bezeichnung Wohnung | Geschossebene | WHG Grösse | NWF Fläche Wohnung | Fläche Sitzplatz | Fläche Garten/Rasen | Fläche Balkon | Gedeckte Dachfläche | Dachterassen | Fläche Abstellraum | Fläche Reduit | Bezeichnung Keller | Fläche Keller | Auto Einstellplatz | Verkaufs-Kosten CHF pro Wohnung nach Wert-Quoten |
|---------------|---------------------|---------------|------------|--------------------|------------------|---------------------|---------------|---------------------|--------------|--------------------|---------------|--------------------|---------------|--------------------|--|
| Haus 3 | 3001 | EG | 4.5 | 113.00 | 16.00 | 65.40 | | | | | 4.00 | 3001 | 8.30 | 35'000 | 590'350 |
| | 3002 | EG | 3.5 | 92.00 | 12.90 | 35.30 | | | | 2.10 | 4.00 | 3002 | 7.50 | 35'000 | 484'650 |
| | 3003 | EG | 3.5 | 92.00 | 12.90 | 35.30 | | | | 2.10 | 4.00 | 3003 | 7.50 | 35'000 | 484'650 |
| | 3004 | EG | 4.5 | 113.00 | 16.00 | 65.40 | | | | | 4.00 | 3004 | 8.90 | 35'000 | 590'350 |
| | 3101 | OG 1 | 4.5 | 113.00 | | | 16.00 | | | | 4.00 | 3101 | 8.60 | 35'000 | 560'430 |
| | 3102 | OG 1 | 3.5 | 92.00 | | | 12.90 | | | 2.10 | 4.00 | 3102 | 7.60 | 35'000 | 475'190 |
| | 3103 | OG 1 | 3.5 | 92.00 | | | 12.90 | | | 2.10 | 4.00 | 3103 | 7.50 | 35'000 | 475'190 |
| | 3104 | OG 1 | 4.5 | 113.00 | | | 16.00 | | | | 4.00 | 3104 | 8.60 | 35'000 | 567'680 |
| | 3201 | OG 2 | 4.5 | 113.00 | | | 16.00 | | | | 4.00 | 3201 | 8.60 | 35'000 | 582'190 |
| | 3202 | OG 2 | 3.5 | 92.00 | | | 12.90 | | | 2.10 | 4.00 | 3202 | 7.50 | 35'000 | 496'950 |
| | 3203 | OG 2 | 3.5 | 92.00 | | | 12.90 | | | 2.10 | 4.00 | 3203 | 7.40 | 35'000 | 496'950 |
| | 3204 | OG 2 | 4.5 | 113.00 | | | 16.00 | | | | 4.00 | 3204 | 8.60 | 35'000 | 589'450 |
| | 3301 | OG 3 | 4.5 | 113.00 | | | 16.00 | | | | 4.00 | 3301 | 8.60 | 35'000 | 603'960 |
| | 3302 | OG 3 | 3.5 | 92.00 | | | 12.90 | | | 2.10 | 4.00 | 3302 | 7.50 | 35'000 | 518'710 |
| | 3303 | OG 3 | 3.5 | 92.00 | | | 12.90 | | | 2.10 | 4.00 | 3303 | 7.40 | 35'000 | 518'710 |
| | 3304 | OG 3 | 4.5 | 113.00 | | | 16.00 | | | | 4.00 | 3304 | 8.50 | 35'000 | 611'210 |
| | 3401 | Attika | 4.5 | 120.00 | | | | 10.80 | 102.50 | | 3.70 | 3401 | 9.10 | 35'000 | 942'790 |
| | 3402 | Attika | 4.5 | 120.00 | | | | 10.80 | 102.50 | | 3.70 | 3402 | 9.10 | 35'000 | 941'880 |